

FÜR HOHE ANSPRÜCHE WIE GESCHAFFEN

Weibel Hess & Partner AG
Langmatt 9, Postfach 1145
CH-6371 Stans
Tel. 041 619 59 59 / Fax 041 619 59 58
info@whp.ch / www.whp.ch

Ich kaufe eine Immobilie!

Sie befassen sich mit dem Gedanken, eine Wohnung oder ein Einfamilienhaus zu kaufen. Was ist zu beachten und was dürfen Sie auf keinen Fall vergessen? Wir begleiten Sie auf dem Weg zu Ihrem neuen Zuhause!

Der Kauf von Wohneigentum ist meist etwas Einmaliges. Sie stellen sich Fragen wie:

- Sollen wir das Haus/die Wohnung mieten oder kaufen?
- Was können wir uns leisten und wie hoch darf unsere Hypothek sein?
- Soll ich direkt oder indirekt amortisieren?
- Wie kann ich den Kaufpreis überprüfen?
- Wie läuft ein Immobilienkauf ab? Wer ist für was zuständig?
- Ist eine Festhypothek das Richtige für uns?
- Brauche ich zusätzliche Versicherungen?
- Wie sieht die steuerliche Situation nach dem Kauf aus?

Die Beantwortung dieser Fragen ist zeitaufwendig und komplex. Viele verschiedene Institutionen müssen angegangen werden um die optimalen Lösungen zu finden. Nicht aber, wenn Sie sich mit uns in Verbindung setzen. Wir geben Ihnen die Antworten. Wenn Sie uns Ihre Pläne und Ziele nennen, können wir für Sie den Weg bahnen und Sie auf diesem Weg begleiten.

Unser Angebot

Was alles zu einer Finanzierungsberatung gehört, zeigen wir Ihnen gerne anlässlich eines unverbindlichen Erstgespräches auf. Dieses gibt uns die Möglichkeit, uns gegenseitig kennen zu lernen. Gerne stellen wir Ihnen unsere langjährige Erfahrung und unser Know-how zur Verfügung.

Unsere Dienstleistungen rund um die Immobilien

Finanzierungsberatung

Wir begleiten Sie von der Planung bis zum Einzug in Ihr neues Zuhause. Wir finden für Sie die optimale Finanzierung. Wir optimieren auch Ihr bestehendes Kreditportefeuille.

Steuerplanung

Wir helfen Ihnen, steueroptimal zu sparen, zu investieren und zu wohnen.

Versicherungsberatung

Mit unserer unabhängigen Analyse Ihrer Risikosituation helfen wir Ihnen, die richtigen Versicherungen zu finden.

Immobilienhandel

Mit unserem Partner RE/MAX, haben wir Zugang zum grössten Immobiliennetzwerk der Welt. Objekte in Ihrer Umgebung, wie auch im gewünschten Feriendomizil lassen sich innert kürzester Zeit finden.

Immobilienbewertungen

Aufgrund unserer Erfahrung sowie unseren Verbindungen zu ausgewiesenen Branchenexperten können wir Ihnen grosse Mehrwerte generieren.



WEIBEL HESS & PARTNER AG

Private Finanzplanung • Anlageberatung • Vermögensverwaltung •
Personalvorsorgeberatung

